

## 平成 28 年度 事業報告

### 1 法人事業報告

空室率を下げるため、入居時の条件(償還の掛い)等を緩和するとともに、退去者の減少に努めてきたが超高齢者が多いため療養型医療施設等への移動、その他死亡による退去等々が 11 名となり、一方で新たな入居者が 8 名となり、現在入居予定若しくは入居に向けて検討中という方が数名。依然として入居率 80%の壁を超える事が出来ず次年度への課題となる。

職員については、離職率は低いものの新たな雇用に結びつける環境整備が困難な状況下ではあるが、現有勢力での利用者に対するサービス向上に努めるための質的向上を図る事が出来、一定の成果を上げる事が出来た。

次年度への課題としては、入居者の増加に向けた努力はもとより、職員の更なる資質の向上、経費の削減等を引き続き行うとともに、利用料等の値上げを行い収支の改善を図り、安定的な運営が持続可能な体制の構築が喫緊の課題である。

#### (1) 28 年度主要事業

平成 28 年 5 月 21 日 理事会(第 60 回)・評議員会開催(第 54 回)

27 年度事業報告、決算報告

平成 28 年 8 月 28 日 理事会(第 61 回)

借入金に関して

平成 28 年 8 月 28 日 夏のふれあいデー開催

平成 28 年 12 月 17 日 理事会(第 62 回)・評議員会(第 55 回)開催

上半期事業報告、予算執行状況報告、第 1 次補正予算

平成 28 年 12 月 17 日 理事会(第 63 回)・評議員会(第 56 回)開催

定款変更許可申請について、評議員選任・解任委員会について

平成 28 年 12 月 17 日 理事会(第 64 回)

評議員の選任について(現)

平成 28 年 12 月 17 日 評議員会(第 57 回)

理事・監事の選任について(現)

平成 28 年 12 月 17 日 理事会(第 65 回)

理事長の選任について(新)、理事長の職務代理に関する理事長指名報告について

平成 29 年 3 月 25 日 理事会(第 66 回)

評議員選任・解任委員の選任、新評議員の候補者承認

平成 29 年 3 月 25 日 理事会(第 67 回)・評議員会(第 58 回)開催

第 2 次補正予算、29 年度事業計画、29 年度資金収支予算

平成 29 年 3 月 29 日 第 1 回評議員選任・解任委員会

(2) 法人全体の職員配置状況

部 門	年度初人員		配置転換		途中採用者		途中退職者		年度末人員	
	常勤	非常勤	常勤→ 非常勤	非常勤 →常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
総 務	7	1	0	0	0	1	1	0	6	2
ケアハウス	16	6	0	1	1	0	1	1	17	4
合 計	23	7	0	1	1	1	2	1	23	6

2 ケアハウス事業報告 別紙のとおり。